

Российская Федерация

Новгородская область Новгородский район

**Совет депутатов**

**Лесновского сельского поселения**

РЕШЕНИЕ

от 30.05.2018 года № 154

д. Лесная

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Лесновского сельского поселения от 27.10.2017 № 113 «Об утверждении Правил благоустройства территории Лесновского сельского поселения»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Лесновского сельского поселения,

Совет депутатов Лесновского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Лесновского сельского поселения от 27.10.2017 № 113 «Об утверждении Правил благоустройства территории Лесновского сельского поселения» (далее – Правила благоустройства):
   1. Дополнить Правила благоустройства статьей 3.1 следующего содержания:

«**Статья 3.1. Порядок участия собственников зданий, строений, сооружений, помещений в них в благоустройстве прилегающих территорий.**

1. Благоустройство прилегающих территорий осуществляется собственниками зданий, строений, сооружений, помещений в них, а в отношении строящихся объектов капитального строительства – застройщиками. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения в отношении прилегающих территорий определяются в соответствии с общими требованиями к перечню работ по благоустройству и периодичности их выполнения, установленными настоящими Правилами.
2. Границы прилегающей территории определяются от внешних границ здания, строения, сооружения, ограждения строительной площадки, некапитального нестационарного сооружения по периметру на расстоянии:
3. для многоквартирных домов – в пределах границ придомовой территории. В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов. При наличии в это зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги;
4. для учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) – территории в границах отведенного земельного участка, а также перед территорией учреждения со стороны уличного фасада до проезжей части улицы, с других сторон в радиусе 10 м;
5. для отдельно стоящих нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов бытового обслуживания (включая лотки, киоски, павильоны, и другие нестационарные объекты) и сезонных кафе – территория отведенного места под размещение объекта и прилегающая территория в радиусе 10 метров от границ участка, но не далее проезжей части улицы;
6. для индивидуальных жилых домов – территория в границах земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 метров от периметра внешнего ограждения (границы участка), а со стороны въезда (входа) – до проезжей части дороги;
7. для автостоянок – 25 метров от внешней границы автостоянки, а в случае наличия ограждения – 25 метров от ограждения;
8. рынки, организации торговли и общественного питания (в том числе столовые, кафе, магазины), заправочные и автомоечные станции – территория в границах земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 метров от границ участка, но не далее проезжей части улицы;
9. для автозаправочных станций – 50 метров от границ отведенной территории;
10. для промышленных, производственных объектов – подъездные пути к ним, тротуары, прилегающие к ним ограждения вдоль бордюра на ширину 0,5 метра на всех улицах и переулках, а также прилегающая территория на расстоянии 50 метров от внешней стены объекта, а при наличии ограждения – 50 метров от ограждения;
11. для строящихся объектов капитального строительства – 15 метров от ограждения строительной площадки;
12. для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий, строений и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования – 10 метров от внешней стены указанных объектов;
13. для гаражных, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огороднических, дачных объединений – 25 метров от границы отведенной территории;
14. для наземных, надземных инженерных коммуникаций – 2 метра от внешних границ таких коммуникаций;
15. для рекламных конструкций – 5 метров от радиуса основания;
16. для иных нежилых зданий, строений, сооружений, не имеющих ограждения – на половину расстояния между зданием, строением, сооружениями и соседними объектами капитального строительства, а в случае отсутствия соседних зданий – 25 метров от внешней границы соответствующей стены;
17. для иных нежилых зданий, строений, сооружений, имеющих ограждение – 25 метров от ограждения;
18. для контейнерных площадок, бункеров - накопителей, которые принадлежат юридическим, физическим лицам и индивидуальным предпринимателям на праве собственности, аренды или ином вещном праве – территория указанных объектов и прилегающая территория в радиусе 10 метров.
19. Определение границ прилегающей территории возможно также в соответствии с границами санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов.

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, озелененные территории, зеленые насаждения, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном проезжей части автомобильной дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого здания, строения, сооружения.

1. В случае наложения прилегающих территорий зданий, строений и сооружений друг на друга границы благоустройства территорий определяются соглашением собственников таких зданий, строений, сооружений, помещений в них.
2. Благоустройство территорий за границами отведенных и прилегающих территорий, не закрепленных за гражданами, индивидуальными предпринимателями, организациями любых организационно-правовых форм, осуществляется администрацией Лесновского сельского поселения в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Лесновского сельского поселения.»

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании Лесновского сельского поселения «Лесновский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Лесновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» адресу: [www.lesnaya](http://www.lesnaya) - adm.ru.

Председатель Совета депутатов

Лесновского сельского поселения А.Н. Старостин